

Faraonovi dvori, 350 , Visoko



Agent Info

Ime: Alma Abdagić
Email: info@rental.ba
Ime: Alma
Prezime: Abdagić
Naziv firme: Rental d.o.o.
Telefon: +38761803796
Web stranica: http://www.rental.ba
Zemlja: Bosna i Hercegovina
Regija: Federacija Bosne i Hercegovine
Grad: Sarajevo – Centar
Poštanski broj: 71000
Adresa: Mehmeda Spahića 6

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja
Naslov oglasa: Faraonovi dvori
Država: Bosna i Hercegovina
Regija: Federacija Bosne i Hercegovine
Grad: Visoko
Naselje: Prijeko

Opće informacije

Površina: 350 m²
Okućnica (površina): 1510 m²
Godina gradnje: 2011
Stanje objekta: Očuvan

- Osnovni priključci: Kanalizacija, Struja, Telefon, Voda
- Dodatne površine: Balkon, Garaža, Garderoba, Ostava, Parking, Podrum, Dvorište/Vrt, Skladište, Balkon, Dvorište/Vrt
- Dodatne pogodnosti: Sigurnosni sistem, Kamin, Namješten, Sigurnosni sistem, Podno grijanje, Pristup invalidima, Protuprovalna vrata, Roštilj, Teretana



- Opis objekta: Prodajemo novoizgrađenu kuću sa zemljištem u Visokom, naselje Prijeko. Nalazi se na obalama rijeke Fojnice a samo 1.000 metara udaljena od centra Visokog. Sama pozicija parcele daje apsolutnu privatnost stanarima i njihovim gostima. Okruženo zelenilom, s pogledom zlata vrijednim na daleko poznate visoke piramide, ovo imanje ostavit će vas bez daha. Do kuće vodi asfaltni put. Izuzetan mir i tišina, čist zrak, priroda, piramide, turizam, rahatluk i komocija... u najkraćim crtama :-)
- Kuća je smještena u centralnom dijelu parcele, a okolo se nalazi dosta prostora za komunikaciju i parking.
- Zemljište je površine 1.510 m², kuća je na dvije etaže od 350m² a pored kuće se nalazi objekt planiran za dvije velike garaže cca 50m². Tu su još i bašta, okućnica, vanjski prostor za odmor, zidani roštilj. Kuća je građena prije pet godina, izuzetno moderno. Funkcionalna je (po evropskim standardima), urađena joj je vanjska termo fasada, te zvučna izolacija. Odlikuje je visok nivo kvalitete ugradbenih materijala kao i građevinskih elemenata: vanjska pvc stolarija s protuprovalnim okovima, blindirana vrata s biometrijskom bravom, unutrašnja

drvena stolarija rađena po mjeri, kamin, spuštene stropove te ambijentalna rasvjeta, alarm, video nadzor...

Kuća ima glavni i sporedni ulaz. Takođe, ima i tri sistema grijanja, centralno grijanje iz vlastite kotlovnice na čvrsta goriva, zatim na solarne panele, te grijanje na kamin u prelaznim periodima.

Posjeduje ugrađeni sistem centralnog usisavanja, velike i prostrane hidromasažne tuš kabine. I još bezbroj detalja.

Na prizemlju se nalaze veliki dnevni boravak, kupatilo, wc za goste, kuhinja (Scavolini) s trpezarijom, centralni hodnik, spavaća soba, vešeraj, ostava i kotlovnica. Na drugoj etaži imamo pet prostorija koje su lako prilagodljive za radne prostorije ili spavaće sobe, čak i teretane ili sobe za odmor. Na drugoj etaži se nalazi velika centralna terasa, koja je natkrivena i na koju se može pristupiti iz tri prostorije.

Zato, faraoni, zovite agenta odmah. I već sada ugrabite prvi red sjedišta s pogledom na Piramidu Sunca. O cijeni i mogućnostima i prednostima koje ova nekretnina ima razgovarat ćemo u Visokom :-)

ID 521

Haris

062 801 801

Broj oglasa: BHN18700361

Ref. broj agencije: 521-1