

kuca u vojnicu, 360 , Karlovac

## Agent Info

Ime: Albin Ćoralić  
Email: info@europlac-nekretnine.com  
Ime: Albin  
Prezime: Ćoralić  
Naziv firme: EURO-PLAC d.o.o.  
Telefon: +38761786860  
Web stranica: <http://www.europlac-nekretnine.com>  
Zemlja: Bosna i Hercegovina  
Regija: Federacija Bosne i Hercegovine  
Grad: Cazin  
Poštanski broj: 77220  
Adresa: Lojička b.b.  
O meni: Kupujete, prodajete ili mijenjate nekretnine?  
Na pravom ste mjestu!  
Kvalitetna usluga i širok asortiman nekretnina uz višegodišnje radno iskustvo.

## Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: kuca u vojnicu

Država: Hrvatska

Regija: Karlovačka Zupanija

Grad: Karlovac

Lokacija (adresa, grad, Adresa na upit ...):

## Opće informacije

Površina: 360 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 6  
Okućnica (površina): 1234 m<sup>2</sup>



## Troškovi

Period: mjesec

Osnovni priključci: Voda, Struja, Kanalizacija

Dodatne površine: Garaža, Parking,  
Dvorište/Vrt, Balkon,  
Potkrovlje

Kratki opis: Prodaje se kuća u centra grada Vojnića.

Opis objekta: Prodaje se kuća u centra grada Vojnića. Kuća je smještena u neposrednoj blizini općine, kružnog toka, šumarije, bivše robne kuće i ostalih vitalnih dijelova, Sisačka ulica. Kvalitetno je građena sa vlastitim parkingom i ostalom okućnicom. Cijela parcela je ograđena sa dovoljno prostora koja ima pristup sa ulice. Kuća ima veliku stambenu površinu od 360 m<sup>2</sup> raspoređenog u 4 etaže: suteran, prizemlje, sprat i potkrovlje. U suteranu je prostor za ostave, moguću kotlovnicu, vešeraj i slično. Prizemlje koje ima svoj zaseban ulaz čini jedno odvojeno stanovanje sa vlastitim kupatilom. Spretno se pristupa drugim odvojenim ulazom na kojem su smještene 3 spavaće sobe i kupatilo. Potkrovlje je još jedno odvojeno stanovanje sa kupatilom. Lokacija na kojoj se kuća nalazi okružena je sa dosta zelenila iako je u strogom centru. Udaljenost od Karlovca je manja od 30 kilometara dok je Zagrebački aerodrom udaljen oko 100 kilometara. Granični prelaz sa Bosnom i Hercegovinom udaljen je 25 kilometara a svega pola sata vožnje potrebno je do odmorišta u Topuskom. Kuća zbog svoje lokacije i velike stambene površine može služiti za različite

namjene i čak i za poslovne aktivnosti. kući. SVA  
GRAĐEVINSKA I VLASNIČKA  
DOKUMENTACIJA JE UREDNA I ODMAH  
PREVODIVA NA NOVOG VLASNIKA, sve je  
uredno 1/1. Posebna pogodnost je VRLO  
POVOLJNA CIJENA..ISKORISTITE PRILIKU !  
[https://www.euoplac-nekretnine.com/nekretnina.ph  
p?key=957](https://www.euoplac-nekretnine.com/nekretnina.php?key=957)

Lokacija: Kuća je smještena u neposrednoj blizini općine,  
kružnog toka, šumarije, bivše robne kuće i ostalih  
vitalnih dijelova,Sisačka ulica.

Ostale informacije: <https://www.facebook.com/euoplac.nekretnine/>

Broj oglasa: BHN13155897