

Posljednji Mohikanac - dvosoban stan, prodaja, Centar, 44 , Sarajevo – Centar**Agent Info**

Ime: Alma Abdagić
Email: info@rental.ba
Ime: Alma
Prezime: Abdagić
Naziv firme: Rental d.o.o.
Telefon: +38761803796
Web stranica: <http://www.rental.ba>
Zemlja: Bosna i Hercegovina
Regija: Federacija Bosne i Hercegovine
Grad: Sarajevo – Centar
Poštanski broj: 71000
Adresa: Mehmeda Spahića 6

Detalji oglasa**ZOOM prezentacija**

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Posljednji Mohikanac - dvosoban stan, prodaja,
Centar

Država: Bosna i Hercegovina

Regija: Federacija Bosne i Hercegovine

Grad: Sarajevo – Centar

Naselje: Čobanija

Opće informacijePovršina: 44 m²

Broj soba: 8

Stanje objekta: Očuvan
Vrsta grijanja: Centralno (Kotlovnica)
Orijentacija: Istok, Jug

Troškovi

Cijena: 71.529,73 Euro

Osnovni priključci: Kanalizacija, Struja, Voda

Dodatne pogodnosti: Asfaltirani prilaz, Lift, Internet



Opis objekta: U prvoizgrađenom sarajevskom neboderu poznatom kao Zvijezda neboder, na idelnom petom spratu, prodajemo savršen mini dvosoban stan. Primarno južne orijentacije stan čine zatvoreni predulaz (koji dijeli s jednim susjedom) a onda hodnik iz kojeg se ulazi u četiri prostorije. Kuhinja s trpezarijom ima velike prozorske otvore i prekrasan zeleni pogled prema jugu, a tako je i u dnevnom boravku. Spavaća soba je intimna i mirna i gleda na istok, a kupatilo je komforno, s kadom i ima vlastiti prozor. Ovo je jedna od rijetkih nekretnina bez mane u samom srcu sarajevskog gradskog života i zadovoljit će kriterije i potrebe najizbirljivijeg kupca. Naime, zbog dobrog komšiluka i lijepih dobrosusjedskih odnosa neboder Zvijezda u odličnom je stanju. Interfon funkcionira, dva lifta su renovirana, ulaz je čist i održavan. Stan ima raspored 'za poželjeti' i ne zahtijeva intervencije u tom smislu. Važno je naglasiti da stan ima i centralno gradsko grijanje. Južna orijentacija i veliki prozorski otvori čine ga toplim i svijetlim, velike zelene krošnje učinit će da se usred sarajevskog urbanog života osjećate kao na selu. Neboder se nalazi u prolazu preko puta kulnog

restorana Galija, u mirnom i tihom naselju.
Iako u izvornom stanju stan je održavan pažnjom
dobrih domaćina. Useljiv je, ali zove kreativne nove
vlasnike da ga osvježe i od njega naprave najljepši
stan sarajevskog rentijerskog tržišta, ili svoju malu
oazu u centru glavnog bh. grada.
SNIŽENA CIJENA 139.900 KM.
061 863 265
Emin

Broj oglasa: BHN15581452

Ref. broj agencije: 2044-1