Mediteransko - istarska vila za odmor, 220 , Tar-Vabriga



Agent Info	
Ime:	Ana A.
Email:	info@sretnistanovi.hr
Ime:	Ana
Prezime:	A.
Naziv firme:	SRETNI STANOVI d.o.o.
Telefon:	+385 51 301 502
Web stranica:	http://sretnistanovi.hr
Zemlja:	Hrvatska
Regija:	Primorsko-Goranska Županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Pul vele crikve 1

Detalji oglasa

Vrsta oglasa:	Prodaja
Naslov oglasa:	Mediteransko - istarska vila za odmor
Država:	Hrvatska
Regija:	Istarska Županija
Grad:	Tar-Vabriga
Poštanski broj:	52440

Opće informacije

Površina:	220 m²
Broj soba:	
Broj spratova:	3

Troškovi

Cijena:	747,500 Euro

Opis objekta:

Luksuzna mediteransko - istarska vila u naselju Vabriga. Sa samo 1.500 stanovnika Tar-Vabriga nudi Vam jedinstvenu mogućnost za odmor. Vabriga je udaljena oko 8 km od Poreča i od Novigrada. Mjesto Vabriga nalazi se na blagoj visoravni i s jedne strane proteze se prema moru, a s druge prema usću rijeke Mirne. Zahvaljujući položaju, ta se regija ubraja u poljoprivredno najplodnija područja Istre, a nudi bogatu vegetaciju kao i raznolikost domaćih specijaliteta obližnjih domaćinstava. Nova Marina Novigrad i Marina Červar dostupne su autom za 10 minuta. Svi ljubitelji golfa bit će oduševljeni jer je novi golf teren udaljen svega 30 minuta. Posebna prednost ovog naselja je prirodni rezervat u blizini, sto omogućava neometan pogled prema livadama, sumama i moru kako današnjim tako i budućim generacijama.
Ova prekrasna kuća proteže se na tri etaže. Na prvoj etaži nalazi se prostrani dnevni boravak koji ima izlaz na natkrivenu terasu, zasebno kuhinje sa blagovaonom, još jedne terase, ulaznog hodnika i wc-a što je ukupno 102 m2 stambenog prostora. Druga etaža ima ukupno 73 m2, sastoji se od dvije spavaće sobe od kojih svaka ima svoju privatnu kupaonu i walk in garderobu, hodnika i natrkivene terase (8,69 m2). Treća etaža ima ukupno 45 m2 stambenog prostora, ima jednu spavaću sobu s izlazom na terasu (5m2), privatnu kupaonu i garderobni ormar. Grijanje je podno a kuća je i klimatizirana. Ugrađuje se i unutarnji otvoreni kamin u istarskom stilu obložen kamenom i starim gredama u dnevnom boravku. Vanjski kamin, također u istarskom stilu predviđen je na terasi. Parkirno mjesto osigurano pod nadstrešnicom. Čisto vlasništvo i uredni papiri gradnje.

ID KOD AGENCIJE: 2886

Broj oglasa:

BHN70869411