

Kuća sa tri odvojena stana Grad Cazin, 230 , Cazin



Agent Info

Ime: Albin Ćoralić
Email: euoplac-nekretnine@hotmail.com
Ime: Albin
Prezime: Ćoralić
Naziv firme: EURO-PLAC d.o.o.
Telefon: +38761786860
Web stranica: <http://www.euoplac-nekretnine.com>
Zemlja: Bosna i Hercegovina
Regija: Federacija Bosne i Hercegovine
Grad: Cazin
Poštanski broj: 77220
Adresa: Ćuprija bb, kod semafora
O meni: AGENCIJA ZA NEKRETNINE EURO-PLAC Cazin
Kontakt: 387 61 786-860
Watsapp-Viber-Albin Ćoralić
Agent ; 387 63 786 416
mob-Kenan Durić PR manager
Agent za poslovanje nekretnine sa položenim stručnim ispitom
Ćoralić Albin broj licence
01-01.1-76/22
WEB: Agencija EURO-PLAC
Facebook Real Estate Agency
EURO-PLAC Cazin

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Kuća sa tri odvojena stana Grad Cazin

Država: Bosna i Hercegovina

Regija: Federacija Bosne i Hercegovine

Grad: Cazin

Lokacija (adresa, grad, Grad Cazin Klisa
...):

Poštanski broj: 77220

Opće informacije

Površina: 230 m²
Broj soba: 6
Broj spratova: 2
Okućnica (površina): 736 m²
Sprat: 2
Stanje objekta: Nedavno renoviran
Kanalizacijski sistem: Kanalizacija
Orjentacija: Istok

Troškovi

Cijena: 135,000 Euro
Period: mjesec

Osnovni priključci: Voda, Struja,
Kanalizacija, Telefon

Dodatne površine: Parking, Tavan,
Dvorište/Vrt, Balkon,
Ostava, Terasa

Dodatne pogodnosti: Namješten, Asfaltirani
prilaz, Opremljena
kuhinja

Kratki opis: Youtube <https://youtu>



[u.be/ZpOULkZRqAM](https://www.bhnekretnine.ba/u.be/ZpOULkZRqAM)

Opis objekta: Kuća sa tri odvojena stana
Grad Cazin
Prodaje se useljiva i
namještena kuća sa 3
odvojena stanovanja.
Kućaje smještena na
atraktivnoj gradskoj
lokaciji Cazin Grad-Klisa
na sunčanoj strani i nudi
veoma lijep pogled sa
prednje balkon terase.
Izgrađena je na parceli od
736 m2 u blizini gradske
bolnice i samog centra
grada. Kuća posjeduje
uredan priključak struje,
vode kao i urednu
dokumentaciju i uplanjena
je u zemljišne knjige.
Stambena površina kuće
iznosi 180 m2 podijeljena
u 2 odvojena stanovanja.
Pored kuće je izgrađen
jedan pomoćni odvojeni
objekat u čijem prizemlju
je zasebno stanovanje od
50 m2 koje ima svoj
mokri čvor i mogućnost
nadogradnje gornjeg
sprata na tom pomoćnom
objektu. Ukupna
stambena površina cijelog
objekta iznosi 230 m2.
Pomoćni objekat je u
potpunosti završen i
odmah može služiti kao
odvojeno treće
stanovanje. Kuću čine:
prizemlje i sprat.
Prizemlje se sastoji od
sljedećih prostorija:
hodnik, kupatilo, wc,

dnevni boravak, kuhinja,
ostava, spavaća soba i
dodatna ostava pod
stepeništem. Napomena
odvojen je ulaz i može
služiti kao odvojena
stambena jedinica.
Sprat koji isto ima
odvojen ulaz čini
stepenište, veranda,
kupatilo, wc, dnevni
boravak sa kuhinjom,
dvije spavaće sobe i
balkon terasa kojoj se
pristupa iz jedne spavaće
sobe.

Stanje kuće-odmah
useljivo i namješteno sa
vanjskom ogradom i
ulaznom kapijom i
uređenim dvorištem .
Kuća ima obezbjeđen
asvaltni prilaz u
stambenom naselju u kom
je ulična rasvjeta sa
vlastitim parking
prostorom Gradska zona.
Posjeduje urednu
vlasničku dokumentaciju
sa usklađenim podacima
kako iz katastra tako i iz
gruntovnice. Svojom
lokacijom pogodna je za
sve one koji vole svoj mir
u neposrednoj blizini
centra grada. Pogodna je
kao i investicija sa
mogućnosti dogradnje i
proširenja stambenih
jedinica. Iskoristite
priliku...

Ostale informacije: **AGENCIJA ZA NEKRETNINE EURO-PLAC**
Cazin

Kontakt: 387 61 786-860 Watsapp-Viber ; 387 63
786 416 mob

Agent za poslovanje nekretnine sa položenim
stručnim ispitom Ćoralić Albin broj licence
01-01.1-76/22

WEB: Agencija EURO-PLAC

Facebook Real Estate Agency EURO-PLAC Cazin

Broj oglasa: BHN14740150

Ref. broj agencije: euro1