

## POSLOVNI PROSTOR, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, VARŠAVSKA, 217 m2, 217 , Prodaja, Donji Grad



### Agent Info

Ime: Jerka Klarić Poznan  
Ime: Jerka  
Prezime: Klarić Poznan  
Naziv firme: Starling d.o.o.  
Telefon: +3851 779 23 10  
Web stranica: <https://starling.hr/>  
Zemlja: Hrvatska  
Regija: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Breščenskog 4

### Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: POSLOVNI PROSTOR, PRODAJA, ZAGREB,  
CENTAR, VARŠAVSKA, 217 m2

Država: Hrvatska

Regija: Grad Zagreb

Grad: Donji Grad

Poštanski broj: 10000

### Opće informacije

Broj spratova: 6

Površina: 217 m<sup>2</sup>

### Troškovi

Cijena: 250,000 Euro



## Opis objekta:

POSLOVNI PROSTOR, PRODAJA, ZAGREB,  
CENTAR, VARŠAVSKA, 217 m<sup>2</sup>

Prodaja poslovnog prostora u suterenu, trostrane orijentacije. Zgrada se nalazi u Varšavskoj ulici. Upisana površina poslovnog prostora iznosi 249 m<sup>2</sup>. U originalnom stanju, prostor se sastoji od 8+ prostorija, hodnika, balkona, ostave, wc-a. Trenutno je prostor prenamijenjen i koncipiran na sljedeći način:

- STAN 62 m<sup>2</sup>: sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom, dvije sobe, hodnika, kupaonice s wc-om
- STAN/PROSTOR 187 m<sup>2</sup>: sastoji se od šest soba, hodnika, wc-a

Postavljeno je i posebno brojilo za vodu koje obračunava potrošnju za svih 249 m<sup>2</sup> prostora. U zgradi je postavljen i novi lift.

Zbog izvrsne pozicije, moguće su razne uslužne djelatnosti unutar prostora. Idealno kao investicija za hostel/dom/najam soba (pogledati drugi tlocrt).

ID KOD AGENCIJE: 1569

## Broj oglasa:

BHN59594308