

Kuca 4 etaze po 60m2 najuzi centar, Banja Luka



Agent Info

Ime: Aleksandra Ceranic
Email: jaceranic@gmail.com
Ime: Aleksandra
Prezime: Ceranic
Telefon: +38765319109

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Kuca 4 etaze po 60m2 najuzi centar

Država: Bosna i Hercegovina

Regija: Republika Srpska

Grad: Banja Luka

Lokacija (adresa, grad, Grcka Ulica, ...):

Poštanski broj: 78000

Opće informacije

Broj spratova: 4
Godina gradnje: 1971
Stanje objekta: Nedavno renoviran
Vrsta grijanja: Centralno toplana
Vrsta poda: Parket
Kanalizacijski sistem: Kanalizacija



Orijentacija: Jugoistok

Troškovi

Cijena: 650,000 KM

Osnovni priključci: Voda, Struja,
Kanalizacija, Telefon

Dodatne površine: Garaža, Parking, Podrum,
Dvorište/Vrt, Balkon,
Vinski podrum

Dodatne pogodnosti: Kablovska TV, Klima
uređaj, Internet

Kratki opis: Prodajem kucu u
dupleksu u 200m od Hotel
Bosne sa 2 stana 130m2 i
68m2,+ garaza i 2
prostorije u sutrenu. 4
etaze ukupno

Opis objekta: Stan od 130m2 je na 2 etaze, gore su 3 spavace sobe
i kupatilo a dole je veliki dnevni boravak trpezarija,
kuhinja i kupatilo. Ispod stana je garaza sa 2
prostorije površine 60m2. Sve komsije su te 2
prostorije pretvorile u dodatni stambeni proctor. U
dvoristu ima jos jedno garazno mjesto i parking
mjesto ispred kuce.
Iznad stana na 2 etaze nalazi se stan od 68m2: 1
spavaca soba, veliki dnevni boravak, kuhinja i
kupatilo.

Lokacija: Kuca se nalazi 150-200m od Hotel Bosne, nije na
uluci vec je zavucena u prolazu od Grčke ulice u
zelenilu. Veoa mirna lokacija. Blizu osnovne skole a
muzicka skola je 5min pjeske. Lokacija je ono sto

ovu kucu cini posebnom. Stan je suncan, terase su okrenute prema jugu, ulaz je na svever a kupatila, kuhinja i trpezarija na istok.

Ostale informacije: Cjela kuca ima centralno gradsko grijanje i jako je topla zimi jer su prije par godina stavljeni novi prozori sa 3 komore i gasom. Kupatila su renovirana i vrata su nedavno zamjenjeni sa novim. Kuca je odmah useljiva I ne treba nikakvo renoviranje. Zainteresovani mogu da se jave na email jaceranic@gmail.com jer se na telefon ne javljam, osim na Viber poruke.

Broj oglasa: BHN13168207