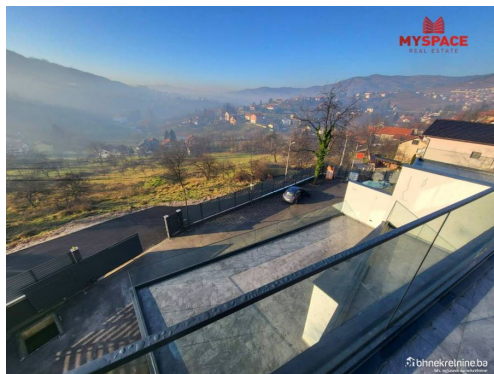


Luksuzna novogradnja, smart stan Kobilja Glava, 13, 134 , Vogošća



Agent Info

Ime: Tarik Musabegović
Email: myspace.nekretnine@gmail.com
Ime: Tarik
Prezime: Musabegović
Naziv firme: MY SPACE
Telefon: 066414141
Web stranica: <http://www.nekretnine-myspace.com>
Zemlja: Bosna i Hercegovina
Regija: Federacija Bosne i Hercegovine
Grad: Sarajevo – Centar
Poštanski broj: 71000
Adresa: Mis Irbina 22
O meni: MY SPACE Nekretnine je agencija za posredovanje u prodaji, kupovini, izdavanju i unajmljivanju nekretnina na području Bosne i Hercegovine

Detalji oglasa

Zoom prezentacija

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: Luksuzna novogradnja, smart stan Kobilja Glava, 13

Država: Bosna i Hercegovina

Regija: Federacija Bosne i Hercegovine

Grad: Vogošća

Lokacija (adresa, grad, Stara cesta ...):

Poštanski broj: 71000

Opće informacije

Površina: 134 m²
 Broj soba: 4
 Sprat: 2
 Stanje objekta: Novogradnja
 Vrsta grijanja: Centralno (Kotlovnica)
 Vrsta poda: Parket



Troškovi

Cijena: 469,547 KM
 Period: mjesec

Osnovni priključci: Voda, Struja,
 Kanalizacija, Telefon

Dodatne površine: Garaža, Parking, Balkon,
 Ostava, Terasa

Dodatne pogodnosti: Sigurnosni sistem,
 Kablovska TV, Klima uređaj, Internet, Sauna,
 Protuprovalna vrata, Podno grijanje

Kratki opis: "MY
 SPACE"
 Nekretnine prodaju
 četverosoban stan u
 Sarajevu, općina
 Vogošća, naselje Kobilja
 Glava u ulici Star

Opis objekta: Stan površine 105,26 m² + balkon 38,45 m² + bašta 30 m², nalazi se na II spratu stambene zgrade. Po strukturi je četverosoban.

Sastoji se iz hodnika, velikog dnevnog boravka sa trpezarijom, kuhinjom i izlazom na balkon, kupatila, master spavaće sobe sa kupatilom i izlazom na balkon, degažmana iz kog se ide u još dvije spavaće sobe i vešeraj. Stan ima pristip sauni i fitness centru.

Vanjska stolarija je ALU sa troslojnim staklima, refleksijom i zaštitnom folijom za izuzetnu izolaciju. Dnevni boravak i spavaće sobe su opremljeni portalima koji nude izvanredan pogleda na prirodu.

Unutrašnja stolarija je puno drvo, lakirano poslednjom generacijom najkvalitetnijeg poliuretanskog laka.

Podovi su bambusov parket 17mm Horizontal Glossy. Kupatila i terase su obloženi moderno visokokvalitetnom italijanskom keramikom. Terasa su opremljene visokokvalitetnim italijanskim ne klizajućim pločicama, te su ograđene staklenom ogradom čitavom dužinom. Svaka terasa posjeduje podno grijanje koje topi snijeg i grije podlogu.

Razvedeno je podno grijanje u cijelom stanu a kao energent je planiran elektroblok zadnje generacije koji u isto vrijeme osigurava i toplu sanitarnu vodu. Hladjenje i ventilacija su bazirani na više zasebnih jedinica koje će biti kontrolisane putem mobilnih uređaja.

Svaki stan posjeduje i deo zelene površine. Dvorište je u potpunosti ograđeno i zaštićeno, površine cca 600 m².

SMART HOME SISTEM:

- Upravljanje stanom pomoću mobilnog telefona ili tableta sa bilo koje lokacije u svijetu.

MOGUĆNOST UPRAVLJANJA :

- Sistemom grijanje,
- Tv, zvučnici,
- Video nadzorom,
- Zavijesama,
- Glasovnom komandom za cijeli stan,

Broj oglasa: BHN21202958