

KUĆA, PRODAJA, VALBANDON, SAMOSTOJEĆA, 249 M2, 249 , Fažana**Agent Info**

Ime: Jerka Klarić Poznan
Ime: Jerka
Prezime: Klarić Poznan
Naziv firme: Starling d.o.o.
Telefon: +3851 779 23 10
Web stranica: <https://starling.hr/>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Breščenskog 4

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: KUĆA, PRODAJA, VALBANDON,
SAMOSTOJEĆA, 249 M2

Država: Hrvatska

Regija: Istarska Županija

Grad: Fažana

Opće informacije

Površina: 249 m²

Broj soba:

Broj spratova: 1

Troškovi

Cijena: 460,000 Euro

Opis objekta: KUĆA, PRODAJA, VALBANDON,



SAMOSTOJEĆA, 249 M2

Predstavljamo samostojeću kuću u Valbandonu udaljenu 500 metara od mora s dva poslovna prostora i apartmanom idealnu za život i posao.

Ova nekretnina se sastoji od glavne kuće veličine 130 m2 u kojoj se nalazi dvoetažni stan. Prizemlje stana se sastoji od dnevnog boravka s izlaskom na terasu i vrt, dvije spavaće sobe, kuhinje i kupaone dok se druga etaža sastoji od 3 spavaće sobe, kuhinje, kupaone i loggie.

Prvi poslovni prostor u prizemlju veličine 47.45 m2 se sastoji od glavnog prostora i skladišta. On je u dugoročnom najmu mini Marketa idućih 5 godina i kao takav ostvaruje sigurne prihode od najma i povrat investicije.

Drugi poslovni prostor u prizemlju veličine 28,70 m2 se sastoji od pred prostora, dvije sobe, garderobe i kupaone trenutno se koristi kao uredski ali se lako može prenamijeniti u apartman.

Samostojeći apartman u dvorištu kuće pruža potpunu privatnost i mir. Apartman je veličine 43.15 m2 i sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaone, kuhinje i prekrasne natkrivene loggie s roštiljem i vrtom.

Sve to se nalazi na uređenoj parceli veličine 605 m2. Svi objekti su etažirani te imaju sve dozvole.

Cijena 460.000 Eura.

ID KOD AGENCIJE: 4151

Broj oglasa:

BHN23193543