

URBANA VILA, PRODAJA, TUHELJ, 680 m2, 680 , Tuhelj**Agent Info**

Ime: Jerka Klarić Poznan
Ime: Jerka
Prezime: Klarić Poznan
Naziv firme: Starling d.o.o.
Telefon: +3851 779 23 10
Web stranica: <https://starling.hr/>
Zemlja: Hrvatska
Regija: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Breščenskog 4

Detalji oglasa

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: URBANA VILA, PRODAJA, TUHELJ, 680 m2

Država: Hrvatska

Regija: Krapinsko-Zagorska Županija

Grad: Tuhelj

Poštanski broj: 49215

Opće informacije

Površina: 680 m²

Broj soba:

Broj spratova: 1

Troškovi

Cijena: 945,000 Euro



Opis objekta: URBANA VILA, PRODAJA, TUHELJ, 680 m²

Prodaje se urbana vila poslovno – stambene namjene, površine 680 m². Izgrađena je 2011. godine.

Nalazi se na parceli površine od 43.000 m².

Vila se sastoji od tri etaže:

PODRUMA koji ima 262 m². Koristi se za poslovne svrhe, a sastoji se od dvije velike prostorije s dva sanitarna čvora, kupaonice i garaže.

PRIZEMLJA od 288 m². Veći dio prizemlja je u stambenoj funkciji – dnevna soba, kuhinja, blagovaonica, spavaća soba koja ima svoju kupaonicu, prostorija za večeraj, gostinjski toalet, hodnik, zimska terasa i hodnik, a uz vanjsku terasu nalazi se bazen. Drugi dio prizemlja (atelje) namijenjen je za poslovanje sa zasebnim ulazom, a postoji i mogućnost prolaza iz dijela za stanovanje. KAT ima 132 m², a sastoji se od četiri sobe, dvije kupaonice, prostora za garderobu i galerijski dio.

U garaži ima mjesta za dva do tri automobila + 10 parkirnih mjesta u ograđenom dijelu dvorišta vile. Prostrana i lijepo održavana okućnica s dva ribnjaka upotpunjuje oazu luksuza i mira s prednostima života u prirodi na svega 45 min. vožnje do Zagreba.

Ovaj objekt idealan je za više namjena – zdravstvo (poliklinika), turizam (hotelijerstvo i gastronomija) i luksuzno stanovanje, zahvaljujući svojem geografskom položaju te blizini Slovenije, starog sela Kumrovec, termi Tuhelj i Zagreba

Orijentacija: S-Z-J-I

Grijanje: Centralno etažno plinsko

Parking: Garaža + parking u dvorištu

Cijena: 945.000,00 €

ID KOD AGENCIJE: 4327

Broj oglasa: BHN19519543