

LUKSUZAN TROSOBAN STAN Cazin Grad, 112 , Cazin



Agent Info

Ime: Albin Ćoralić
Email: eurolac-nekretnine@hotmail.com
Ime: Albin
Prezime: Ćoralić
Naziv firme: EURO-PLAC d.o.o.
Telefon: +38761786860
Web stranica: http://www.eurolac-nekretnine.com
Zemlja: Bosna i Hercegovina
Regija: Federacija Bosne i Hercegovine
Grad: Cazin
Poštanski broj: 77220
Adresa: Ćuprija bb, kod semafora
O meni: AGENCIJA ZA NEKRETNINE EURO-PLAC Cazin
Kontakt: 387 61 786-860
Watsapp-Viber-Albin Ćoralić
Agent ; 387 63 786 416
mob-Kenan Durić PR manager
Agent za poslovanje nekretnine sa položenim stručnim ispitom
Ćoralić Albin broj licence 01-01.1-76/22
WEB: Agencija EURO-PLAC
Facebook Real Estate Agency
EURO-PLAC Cazin

Detalji oglasa

Zoom prezentacija

Datum termina:

Vrsta oglasa: Prodaja

Naslov oglasa: LUKSUZAN TROSOBAN STAN Cazin Grad

Država: Bosna i Hercegovina

Regija: Federacija Bosne i Hercegovine

Grad: Cazin

Lokacija (adresa, grad, Adresa na upit ...):

Poštanski broj: 77220

Opće informacije

Površina: 112 m²
Broj soba: 3
Sprat: 1
Godina gradnje: 2023
Stanje objekta: Novogradnja
Vrsta grijanja: Struja
Vrsta poda: Parket

Troškovi

Cijena: 123,000 Euro
Period: mjesec

Osnovni priključci: Voda, Struja, Telefon

Dodatne površine: Parking, Balkon, Ostava, Terasa

Dodatne pogodnosti: Namješten, Internet, Asfaltirani prilaz, Opremljena kuhinja, Podno grijanje



Kratki opis:	LUKSUZAN TROSOBAN STAN Cazin Grad
Opis objekta:	Na prodaju luxuzno trosoban stan u centru grada Cazina. Stan je površine 112 m² I nalazi se u manjoj stambenoj zgradi za kolektivno stanovanje u prizemlju. Od samog centra je udaljen 200 metara kao i od doma zdravlja odnosno nekoliko minuta laganog pješaćenja što nudi veliki broj pogodnosti za lakši I ugodniji život. Zona u kojoj je smješten stan je zona sa malom frekvencijom saobraćaja koja istovremeno nudi svoj mir, svoju privatnost I veoma dobar pogled na sami grad. Čine ga sljedeće prostorije: ulaz, hodnik, kupatilo, velika spavaća soba, dječija soba, kuhinja sa trpezarijom, ostava u kojoj su postavljeni ugradbeni plakari, i veliki dnevni boravak sa izlazom na dvije balkon terase. Stan je opremljen sa kuhinjom i svim ugradbenim kuhinjskim aparatima. Prednja balkon terasa nudi pogled na grad dok bočna terasa je natkrivena I nudi dodatni prostor za goste I u hladnijim danima. U stanu je odrađeno centralno

grijanje na struju,
 kombinacija podno i
 radijatorsko. Stan ima
 svoju dodatnu pripadajuću
 ostavu koja se nalazi u
 suterenu, a koja je u
 potpunosti uređena kao
 soba I svoje obilježeno
 parking mjesto. Stan
 posjeduje odvojena brojila
 za vodu i električnu
 energiju. U stanu je
 ugrađen termo blok,
 priključena trofazna struja
 sa bojlerom za grijanje I I
 dodatno ugrađenim
 protočnim bojlerom.
 Stolarija je rađena od
 drveta dok su na
 prozorima postavljene
 roletne za bolji ugođaj
 privatnosti. U dnevnoj
 sobi za izlazak na terasu
 se koristi velika balkon
 klizna stijena I roletne su
 na struju. U stanu je
 postavljen parket za bolji
 efekat topline, stepenište
 je urađeno od granita sa
 rosfrajnom ogradom, dok
 je keramika vrhunske
 kvalitete. Stan ima svoj
 intefon radi lakše
 komunikacije sa
 posjetiocima. Toplotna I
 zvučna izolacija je na
 vrhunskom nivou-stan
 posjeduje energerski
 certifikat. Vlasnička
 dokumentacija je uredna I
 odmah prevodiva na
 budućeg vlasnika. Izazov
 I prilika za sve one koji
 žele kvalitet u blizini
 centra grada.

AGENCIJA ZA
NEKRETNINE
Kontakt: 387 61 786-860 ;

Lokacija: Cazin

Ostale informacije: AGENCIJA ZA NEKRETNINE
Kontakt: 387 61 786-860 ; 387 63 786 416
Watsapp-Viber
Ćuprija bb ul.Izeta Nanića kod semafora, Cazin,
Bosnia and Herzegovina
Agent za poslovanje nekretninama sa položenim
stručnim ispitom Ćoralić Albin broj licence
01-01.1-76/22
WEB: Agencija EURO-PLAC
Facebook Real Estate Agency EURO-PLAC Cazin

Broj oglasa: BHN47848392

Ref. broj agencije: euro1